

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30 марта 2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.107, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД о Раисы Федоровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 1988,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6959,05	
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0125	100куб.м	48530,63	606,63	
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,16	1 рейс	3000,00	480,00	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
3	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19	
4	Техническое обслуживание УУТЭ (ЦО)	ИП Ковзель Д.Б.			2000,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						0,00
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам						
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,30	кв.м	0,40	795,32	
6	Устранение неплотности соединений трубопроводов диам.32мм протяжкой: кв.37 (п/с)	1,00	1 соединение	460,33	460,33	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
7	Электрическая энергия за февраль 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00	
Услуги по управлению МКД						
8	Услуги по управлению МКД	1988,30	кв.м	2,20	4374,26	
Прочие услуги						
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	30936,81	1856,21	
10	Услуги банка				277,09	
	ИТОГО:				18275,08	

2. Всего за период с 01.03.2023г по 31.03.2023г выполнено работ на сумму

18 275,08р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

И.И.Бетеева